

# COMPLESSO RESIDENZIALE (VA)

## CONTEMPORANEA TRADIZIONE



### PIAZZA AVIATORI D'ITALIA

TRADIZIONE: LA FINESTRA, LA PERSIANA, L'INTONACO COLORATO, IL PORTICO, GLI ELEMENTI TIPICI DELLA COSTRUZIONE LOMBARDA LOCALE, SONO GLI INGREDIENTI. CONTEMPORANEA: UNA COSTRUZIONE FUNZIONALE, CONFORTEVOLE, ENERGETICAMENTE PERFORMANTE, CHE APPARTIENE AL PRESENTE, MA CON UNA SUA IDENTITÀ.

Un'architettura semplice, rassicurante e viva, facile da costruire, dove la tecnologia non è "urlata" ma è presente, c'è ma non si vede. Come in un puzzle, il prospetto dell'edificio è composto idealmente da vari pezzi di facciate, che articolano il fronte e ne riducono la massa e l'impatto visivo.

R04

**LUOGO**  
Saronno, VA  
Italia

**CLIENTE**  
ALDIR S.r.l

**DATE**  
2017 - 2020

**TIPOLOGIA**  
Residenziale

**DIMENSIONI**  
Lotto 1.770 m<sup>2</sup>  
Ecouffici 500 m<sup>2</sup>  
Residenze 2.080 m<sup>2</sup>  
Parcheggio 1.800 m<sup>2</sup>

**INCARICO**  
Concorso a invito - 1° Premio  
Coordinamento generale,  
Progetto architettonico,  
Concept, PD, PE,  
Direzione lavori.

**BUDGET**  
6.0 M€

**TEAM**  
Strutture: Ing. Tettamanti  
Impianti: NT Engineering s.r.l.

**General contractor:**  
Sigma costruzioni

**Fotografie**  
Enrico Cano

SLOW

- riletture architettoniche locali.
- ventilazione naturale contrapposta.
- climatizzazione a pannelli radianti a pavimento
- facciate con cappotto.
- ottimizzazione acustica
- VMC Ventilazione Meccanica Controllata